

がんばる南風原町の情報ガイド!

てくてくてくて

南風原

今月の Lineup!

マンション・モデルルーム公開中 株式会社 **ファンスタイル**

宮城公園がリニューアル!

ごちそう居酒屋 **亀千人**

沖縄ダイニング **ごま苺 いちご**

創作料理・和洋魂菜 **暁 AKATSUKI**

カラオケ&居食屋&パッチینگ **アミュージアム**

南風原探訪記 和風居酒屋 **やまかかわか**

整形外科 / 内科 **はえばる北クリニック**

アロマ&リンパサロン **ローズマリー**

アンチエイジング医療センター **SPA Carna** スパ・カルナ

Eyelash&Nail **リュバンドゥカオリ**

メディカルプラザつかざん

無料法律相談 **さくがわ司法書士事務所**

ちゅらウォーター

住宅リフォームの事なら 株式会社 **七色**

アンケートに答えてプレゼント GET!

タイヤで選ぶなら **イエローハット南風原店**

マンション・モデルルーム公開中 株式会社 **琉信ハウジング**

2014 No.8
(3月10日発行)

3



地方版

南風原町内
12,000戸に配布!

ポカポカ陽気には
てくてく歩いて
ヘルシーライフを
心がけましょう!



はえるん



Facebook もご覧ください

モデルルームへ行こう!

新築分譲マンション レーヴシリーズ新発売 先着順受付中!



レーヴ南風原兼城

rêve PLAN SERIES-No.13

地上13階建・全35戸

駐車場53台(付帯率151%)

南風原町兼城、
国道329号線沿いに誕生。

モデルルーム公開中

全戸角住戸 空地率約78.25%

空地率は敷地全体に占める空地の割合を示すもので、数値が高いほどオープンスペースの広がりやを表します。
※外観完成予想図・完成予想図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。
また周辺建物の一部を省略している箇所があります。

もっとのびやかに。もっと高らかに。
快適な街が始まります。
The comfortown

[モデルルーム] 津嘉山バイパス沿い、ユニオン津嘉山店近く。

お支払い例 **Aタイプ** [601号室] 住居専有面積/75.30㎡(22.77坪)
バルコニー面積/28.89㎡(8.37坪)

自己資金(頭金) 140万円 販売価格 2,850万円(税込)
借入金(提携住宅ローン) 2,710万円

ボーナス併用払いの場合
月々 **60,609円**
ボーナス時/年2回 152,714円

毎月均等払いの場合
月々 **85,995円** ボーナスタイプ **0円**

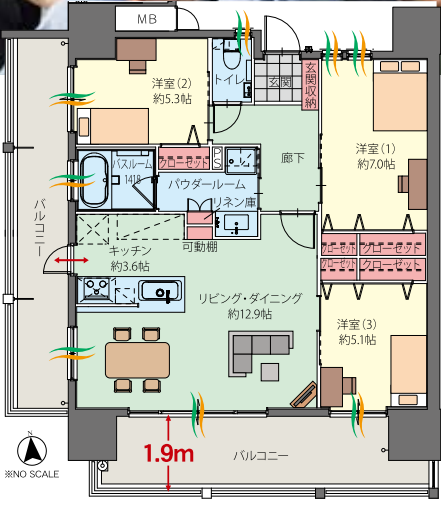
提携住宅ローン 金利優遇 全期間 -1.2%

※月々のお支払いには、管理費・修繕積立金・駐車料金が別途かかります。※変動金利1.725%、借入期間35年、元利均等方式※金利は平成26年3月1日現在のもので申込時の金利が適用されます。※金利優遇の詳細は係員へお尋ねください。



最新の設備と
実際のサイズの部屋が
見えるんだって!みんなで
行ってみようか。

人気の場所だよな。
今度の週末に
行ってみる?



Atype 3LDK 住居専有面積 75.30㎡
バルコニー面積 / 28.89㎡ (8.37坪)

● 収納スペース ● 風のイメージ ● 光のイメージ

※掲載の間の取り方は、図面を基に描き起こしたイメージ図です。実際の寸法・方位等詳細は設計図書をご覧ください。※一部有償オプション仕様となっております。※オプション仕様及び設置されている家具や調度品は販売価格には含まれておりません。

3LDK ■住居専有面積/71.21㎡ **2,520万円~** (税込) | **4LDK** ■住居専有面積/81.35㎡ **2,980万円~** (税込)
■バルコニー面積/29.09㎡ | ■バルコニー面積/34.84㎡

物件概要 ● 物件名/レーヴ南風原兼城 ● 事業主: 売主 / 株式会社 ファンスタイル/宅建物取引業免許/沖縄県知事(3)第3512号 ● 設計・監理 / 株式会社 ワールド設計 ● 構造設計 / 株式会社 藤川構造計画 ● 施工 / 有限会社 ツナミ組 ● 管理会社 / 株式会社 サンプルド ● 所在地 / 沖縄県島尻郡南風原町宇兼城下茂原626番・626番6 ● 地目 / 宅地、雑種地 ● 住居表示 / 未定 ● 交通 / 「印刷地前」バス停より徒歩3分(約210m) ● 用途地域 / 近隣商業地域 ● 建ぺい率 / 21.75% (指定建ぺい率80%) ● 容積率 / 199.70% (指定容積率200%) ● 建築確認対象面積 / 1,413.88㎡ ● 建築面積 / 307.55㎡ ● 建築床面積 / 3,148.76㎡ ● 規模・構造 / 鉄筋コンクリート造、陸屋根、地上13階建 ● 総戸数 / 35戸 ● 販売戸数 / 17戸 ● 建築確認番号 / 第沖確ハ2513348号 (平成25年8月7日) ● 間取り / 3LDK、4LDK ● 住居専有面積 / 71.21㎡ (5F) ~ 81.35㎡ (4F) ● バルコニー面積 / 28.89㎡ (8F) ~ 34.84㎡ (4F) ● 修繕価格帯 / 2,520万円 ~ 3,270万円 ● 販売価格帯 / 2,900万円台 (3F) ● 竣工予定 / 平成26年11月中旬予定 ● 入居予定 / 平成26年12月中旬予定 ● 管理費 / 月額5,630円 (5F) ~ 月額6,430円 (4F) ● 修繕積立金 / 月額4,200円 (5F) ~ 月額4,800円 (4F) ● 修繕積立基金 / 294,000円 (5F) ~ 336,000円 (4F) (引越時一括払い) ● 駐車場料金 / 個別区画月額7,000円 ~ 8,500円、屋外機械式月額2,000円 ~ 3,000円 ● 駐車場 / 合計37区画53台 (平置き駐車場36台、立体機械式17台) ● 自転車・バイク置場 / 合計15台 (P5台自動車併用区画) ● 電気 / 沖縄電力株式会社 ● ガス / 株式会社協和ガス ● 水道 / 南部水道企業団 ● 竣工後の管理形態 / 区分所有者全員で管理組合を設立し、管理組合より管理委託会社(株式会社サンプルド)へ委託 ● 分譲後の権利形態 / 敷地は専有面積持分比率による共有、建物は区分所有 ● 住宅ローン保証責任保険 / 株式会社ハウスジュー ● 設計図書閲覧場所 / 竣工前「レーヴ南風原兼城」モデルルーム、竣工後「レーヴ南風原兼城」管理事務室 ● 購入の際の注意事項 / 本物件は管理規約及び長期修繕計画書(案)を別途提示致します。 ● 広告有効期間 / 平成26年5月31日 ※表示内容は平成26年3月1日現在のものです。

みやぐすくこうえん

宮城公園がリニューアル!

はえたる美瓜(ナーベラー)がカワイイ
公園がついに完成しました!
みんなで遊びに行こう~!



ナーベラーすべり台やキッズトンネル、
みやぐすくモノレール、はえるんブランコなど
夢いっぱい公園です!



はえるんの
ブランコで~す!



ヘルシーサポートは親子で楽しめます



◀10のやくそくを守って
楽しくあそびましょう!



◀お手洗いや
バリアフリー
です。



テニスコートも2面あります



所在: 南風原町字宮城 242-3 番地

- 利用時間: 午前7時~午後10時
- 駐車場: 有
- テニスコート2面(ナイター設備)*要予約
- グラウンド *要予約
- *予約方法: 役場庁舎4階の教育総務課窓口にて
随時受け付けています。
- ◎お問合せ: 南風原町役場 教育総務課(4階)
TEL: 098-889-2620

亀千人の歡送迎会プラン

浜焼きコース

お一人様 **2,500円** お料理のみ

お料理全8品

- ◎盛り! もり!! グリーンサラダ
- ◎新鮮! お刺身3点盛り合わせ
- ◎亀の浜焼き6種盛り

い・2年帆立・焼牡蠣・白ハマグリ
・バーナ貝・赤海老・セーイカ下足

- ◎絶品ダレに漬け込んだ若鶏の唐揚げ
- ◎魚介たっぷり海鮮八宝菜
- ◎ダシが効いています。あさりの浜汁
- ◎野沢菜とひじきのおこわおにぎり
- ◎不動のデザートキナコもちアイス

※その他のコースもあります!
お問合せください

焼牡蠣

2年帆立 赤海老

白ハマグリ

セーイカ下足

バーナ貝

3時間
飲み放題

通常¥1800がなんと!

¥980

こちらのコースは6名様から2日前までの要予約となります。

ごちそう 居酒屋

亀千人

サザンビル店



スマートフォンの対応ホームページ

大駐車場完備

300台有

(営業時間) 17:00 ~ 翌01:00
TEL 098-888-5959
FAX 098-888-5958

南風原町字宮平460-1 サザンビル内3階

クーポンきりめき

1年間使える

ゴールデンYearCaed
プレゼント!



どちらもうれしいオールタイム

ワンダフル
金麦(生) **190円** or
グランドメニュー
お料理 **半額**



“ごま”



ラウンドワン南風原店 1F

“美味しいひととき”をシェフとスタッフが演出!



洋風、和風、新鮮な魚介類メニューなど盛りだくさん!!
旬の食材を使った美味しい料理が魅力的なお店です。
もちろん女子大好きな心躍るデザートも充実です!
そしてもうひとつの魅力は元気溢れるスタッフたちが
趣向をこらしたプチイベントで、みんなが“美味しい時間”
が過ごせるように頑張ってくれる素敵なお店です♡



店長
おすすめ
メニュー

フォアグラと
柔らか牛フィレ肉のロッシーニ

ワインに天ぷら料理で お洒落に!



カウンター席では
目の前で
天ぷらを揚げ
お洒落な時間を
料理人が演出します!!

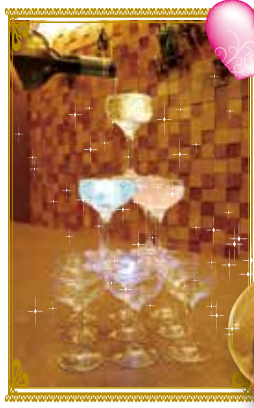


定番のエビ、白身魚、イカ、島らっきよの天ぷらはもちろん!ズッキーニやアボカド、しそ巻きサーモン、鶏ももの天ぷら…などなど20品が超お手頃価格で美味しく楽しくいただけます♡

全品 150~200yen!

ワイン&スパークリングワイン

ボトルが毎日1本
1,000yen!



お誕生日・お祝い・記念日に
シャンパンタワー
無料サービス!!

事前にお申しつけください。

キリトリ ✂

ディナータイムにご利用いただける

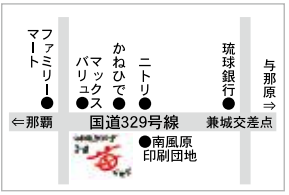
1,000円割引券 プレゼント



※詳しくはスタッフにお問合せください

住 南風原町兼城 552 ラウンドワン南風原店 1F
営 平日 17:00~01:00
金・土・祝祭日前 17:00~03:00
日・祝日 17:00~01:00
休 無休 駐 共用駐車場有り
☎ (098) 889-1401

南風原 ごま苺 検索



創作料理
和洋魂菜

暁

Akatsuki

食べ放題 飲み放題

1周年記念 ¥2,500 (2時間半)

3/18(火)・19(水)2日間

大好評! 日替りランチ

日替りメニューに、前菜3種類とサラダ取り放題
スープ、ドリンクが飲み放題



当店自慢の
ハーブバイキング!

※ランチメニューは毎日変わります。

ランチタイムに限り、
入店時に今月号の
「てくてく南風原」を
お持ちください。

グループ全員に
デザートサービス

※お1組様1回限り有効です。



〒 南風原町字与那覇548-1

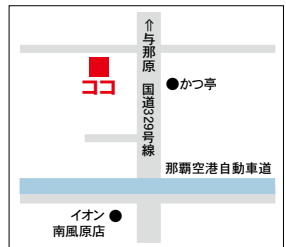
営業 ランチ12:00~14:00
ディナー17:00~ 1:00

休 定休日 / 日曜日 ※祝祭前日は営業

☎ 098-888-5008

おかげさまで一周年

南風原の隠れ家的酒場
自慢の料理で心をつかみます



1次会は2F居食屋で、
2次会は1Fカラオケで
決まり!!

ご予約お待ちしております

出会いと別れの季節

歓送迎会

1階カラオケ・2階居食屋
フード全品がオールタイム
30%OFF!!



御予約受付中!

★3時間飲み放題コース…おひとり様2,980円
★2時間飲み放題コース…おひとり様2,480円
※5名様からご予約承ります。3日前までにご予約お申し込みください。
※宴会プラン(大皿コース+飲み放題プラン)をカラオケでご利用の場合、室料も込み(2~3時間まで)となっております。

6種類

寿司盛合せ
串盛合せ
鶏の唐揚げ
ポテトフライ

プラス

お好きな食べ物1種類
前菜
チャーハン
ピザ
炒め物

この中から1点お選びください。

ビール・泡盛・ワイン・サワー・ハイボール・ソフトドリンク

スイングスピード無料測定!

・打席数(7)80~130km
・パーフェクトピッチング

☎ 098-888-1122

ファミリーマート
マックスバリュ 一日橋店
与那原

←那覇 国道329号線 →

●カキスウーエ
●マルエー
●メイクマン

カラオケから飲食館もパッシング
アミュージアム

夜のクーポン券

夜のフリータイム(ドリンクバー付)

お一人様 480円

土日・祝日は 580円

※但し、2名様以上ご利用対象。
※他のサービスとは併用できません。

有効期限:3月末日まで

夜のクーポン券

カラオケ飲食代より

1,000円割

※2名様・2時間以上ご利用対象。
※他のサービスとは併用できません。
※飲み放題・宴会プランは対象外。

有効期限:3月末日まで

今、この人に注目
南風原探訪記

旬の美味しさを探求！

和風居酒屋 やまかかわか
店主 大城勝史



大阪、東京で修行後、南風原町にもどり2009年9月に和・琉をベースに創作料理の店、『やまかかわか』をオープン。

本土での修行中には、各種メディアにも取材や出演を受け、『チューボーですよ!』で、ごーちゃんぶるーラフティの未来の巨匠として紹介され、『はなまるマーケット』では有名店のまかない料理3点が紹介されました。

手の込んだ料理は、どれも秀逸な美味しさです。旬なメニューも良いのですが、なんといつでも心ひかれる珍味が多々あり、それらが手頃な値段で堪能できることに、感謝感動いたします。

創作意欲がある大城さんは、ご両親の畑で間引きされたドラゴンフルーツを料理してみたりと食材を大切に作る気持ちが高く、それが心のこもった料理にも表現されているのでしょうか。

今年で開業五年目になる「やまかかわか」。思わず舌をかみそうになる店名は、やまか（山の幸）とかわか（川の幸）の食材を融合し山川という地域から美味しい酒と料理を提供したいという思いで名付けられたそうです。

ぜひ一度、南風原町山川にある隠れ家的創作和風居酒屋「やまかかわか」で食の感動体験をしてみてください。美味しい料理と優しい大城さんの人柄に魅了されることでしょう。



うつぼタタキ

知人から時々頂き、細かな骨を取り2時間蒸した一品。



はえばる豚の頬串焼き

豚一頭に二つしかない希少価値のある一品。



はえばる豚タンやわらか煮

豚タン肉を長時間やわらか煮て醤油とみりんで煮込んだ一品です。



珍味盛り

牡蠣塩辛と生ゆば、カンパチ肝ボン酢
タコ梅肉のせ
日替わりの大将手造り珍味です。



ティビチ竜田揚げ

女性に人気があり
リピートオーダーメニューです。



やまのチーズ

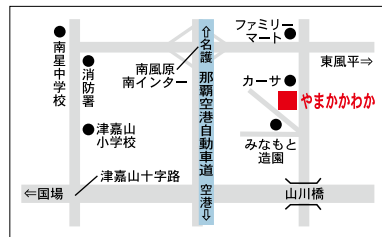
お店の一番人気！
クリームチーズに乾燥梅を練り込み
久米島味噌で味付けしました。



和風居酒屋 やまかかわか

【住所】南風原町山川 449-5
【TEL】098-888-4461
【営業時間】18:00～01:00
(ラストオーダー 00:00)
【定休日】日曜日

☎888-4461



はえばる北クリニック (整形外科/内科)

☎098-987-0011

特徴

- 肩の痛みを治療しています
- 五十肩・スポーツ障害を治療しています
- 訪問診療(往診)を行っています

受付時間

【午前】08:30~12:00 【午後】13:30~17:00

休診日:日曜日・祝日(内科:土曜日 午後)

診療科		月	火	水	木	金	土	
整形外科	午前	○	○	○	○	○	○	
	午後	○	○	手術	手術	○	○	
内科	午前	○	○	○	○	○	○	
	午後	訪問	訪問	訪問	訪問	訪問	休診	
リハビリテーション科		予約制(9:00~18:00)						



副院長

院長

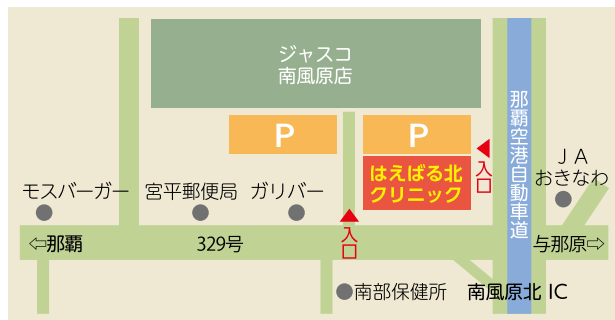


2階リハビリスタッフ



1階外来スタッフ

お気軽にご来院ください



県立医療センターより徒歩2分
女性専用隠れ家サロンですっきり爽快!!
地域の皆様にはさえられ
おかげ様で1周年を迎えました。
感謝の気持ちを込め「感謝祭」を
開催いたします。

当店一番人気 全メニューさらに10分サービス!!

アロマ&リンパサロン 「ローズマリー」



「感謝祭」

- ★アロマボディリンパドレナージュ
(施術中から身体が軽くなるのを実感いただけます。即効性あり)
(50分) 5,000円 → **3,800円**
(70分) 7,000円 → **4,800円**
- ★アロマボディリンパ&リンパフェイシャル
(顔色がワントーン明るくなります。おすすめです)
(90分) 9,000円 → **5,400円**
(110分) 11,000円 → **6,500円**
- ★リンパフェイシャル
(肌に優しいオーガニック粧剤使用)
(30分) 3,000円 → **2,000円**
(60分) 6,000円 → **3,800円**
- ★リフレクソロジー
(足裏から身体の状況が把握できます)
(30分) 3,000円 → **2,000円**
(60分) 6,000円 → **3,800円**



- 特典1. オーガニックコスメお試しサイズプレゼント(クレンジング、化粧品、デイクリーム、ナイトクリーム)
- 特典2. 高品質アロマを使用したヘッドマッサージ(終了後のスッキリ感がちがいます)
- 特典3. フットバスサービス
- 特典4. お友達、お知り合いをご紹介するとおふたりに各500円引き
- 特典5. 全メニューお得な10分サービス

お問い合わせの際は「てくてく南風原」を見たとお伝えください。

電話 090-5721-8778 住所 南風原町新川 97-4 ハレカイルア 301
mail: arigatou818@docomo.ne.jp http://kansha889.ti-da.net/
営業時間 10:00~20:00 最終受付(応相談) 定休日 水曜日

～これからの自分をつくる～ アンチエイジング医療センター

SPA Carna

スパ・カルナ

当センターでは「美と健康」、「癒しと健康」など健康には色々な要素があると考えます。
「自然治癒力」に働きかけるアロマボディトリートメント 「癒し」のアロマカプセル
「足のむくみと疲労回復」のフットセラピー 「皮下脂肪」に働きかけるエンダモロジー
そして、水圧を利用して「リンパの流れを促す」温熱アロマバス
その他、多様なリラクゼーションのメニューを用意してお客様をお待ちいたしております。



アロマボディ トリートメント

60分 **¥4,725**
6回券 **¥23,625**



フットセラピー

30分 **¥2,100**
6回券 **¥10,500**



アロマカプセル

25分 **¥1,365**
6回券 **¥6,825**



フェイシャル・ エンダモロジー

30分 **¥3,675**
6回券 **¥18,375**

「水」と「エンダモロジー」のコラボレーション



身体を温めながら水圧と気泡によるマッサージを行います。アロマトリートメントやエンダモロジーと組み合わせることで、相乗効果が期待できます。

温熱 「アロマバス」

1回(20分) **¥2,100**



エンダモロジーのトリートメントは、皮下脂肪を機械的に揉みほぐしていくことで、血液とリンパの流れを促します。さらに、セルライトを効果的に分解します。

ボディ・エンダモロジー

1回(35分) **¥4,725**
6回券 **¥23,625**

(財)沖縄県総合保健協会
アンチエイジング医療センター

SPA Carna

住 南風原町字宮平212番地

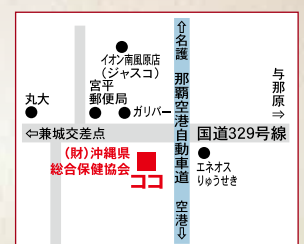
営 10:00～17:00

(最終入室時間は営業終了1時間前となっております)

休 日・祝・年末年始

H P <http://www.ganjuu.or.jp/>

☎ 098-889-6490



ボディエンダモロジー
体験(1回限り)
¥2,100

3rd Anniversary キャンペーン

3月31日(月)まで
 特別価格

皆さまのご愛顧により、リュバンドウカオリは今年で3周年を迎えました。
 日頃の感謝の気持ちを込めて特別価格にてご提供いたします。



Nail ~ネイル~

ジェルネイル

※1色塗り・グラデーション・フレンチ・なんでもOK♥

(1カラー・アート2本込)..... **¥3,150**

(1カラー・アート5本込)..... **¥4,200**

フットジェルネイル ハンドと同価格♥

ラメスカルブ (1カラー・アート5本込) **¥7,350**

ジェル盛り放題 (1カラー・パーツ・ストーン盛り放題) **¥6,300**

ラメスカルブ盛り放題 (1カラー・パーツ・ストーン盛り放題・ジェルコート込) **¥10,500**



Eyelash ~まつげエクステンション~

世界初! エクステを付けているだけでエイジングケア♥
 ハイブリッドエクステンション導入しました。

エクステを付けているだけでアイゾーン全体が「メディチタンTM」膜というヴェールに覆われ目元のリフトアップ効果、抗菌効果、まつげエクステ自体の持続性も向上します。

60本~100本 **¥3,150**

付け放題 (長さ・太さ・カールが選べます。) ... **¥5,250**

下まつげ

40本 **¥2,100**

40本以上 **¥3,150**



ご予約の際、「てくてくを見た」で
 付け替えの際の
 他店ソフトジェル・まつエク
オフ代無料

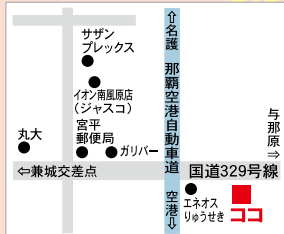
住 南風原町字与那覇521-1 フルール1F

営 9:00~19:00

休 火曜日 ※駐車場完備 ※予約優先

H P <http://rubandekaori.com/>
 Blog <http://rubandekaori.ti-da.net/>

☎ 098-996-1549



メディカルプラザ つかざん サンエーつかざんシティ向かい



2F
安くてボリューム満点!!
お子様づれでも安心して楽しく食事ができます!

営業 10:00~18:00 ランチタイム ▶ 11:30~14:30

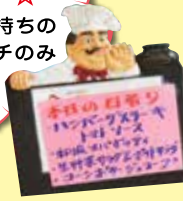
休日 日曜・祝祭日 駐有り

☎ 098-888-5500

☆日替りランチ☆

「てくてく3月号」をお持ちの
お客様は、日替りランチのみ

100円引き
致します。



ハンバーグステーキ トマトソース
(ライス・スープ・ドリンク付き) **580円**

▲メニューは替わります。

2F 小児科・病児保育・重度障がい児レスパイトケア『なかゆくい(1F)』



わんぱくクリニック

1. 十分な説明と納得のいく診療。
2. 診療に対する責任と地域連携の充実。
3. 慢性疾患や障害をお持ちのお子様たちへの、きめ細かい医療提供。
4. 職員の和と技術向上が、わんぱくクリニックの診療理念です。

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 9:00~12:00	○	○	○	○	○	○
午後 1:00~2:00	予約制(予防接種・健診・専門外来)					※ 印参照
午後 2:30~6:00	○	○	○	○	○	○



● 遺伝/発達 専門外来(予約制) ※毎月第1・第3土曜午後

● 予防接種・健診(予約制) ※毎月第2・第4土曜午後

写真左より 呉屋 良信 院長 / 當間 隆也 先生

休診日: 日曜日・祝祭日・土曜日午後



☎ 098-888-1234

3F 内科・呼吸器科



みなみかぜ

南風内科クリニック

- 高血圧、糖尿病などの生活習慣病の診療
- 喘息や慢性呼吸器疾患の長期的サポート
- 生活習慣病の健康相談禁煙外来などの予防医療

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 9:00~12:00	○	○	○	○	○	○
午後 2:00~5:00	○	○	/	○	○	※



院長 照屋 諭



☎ 098-888-2121

休診日: 水曜日午後・日曜日・祝祭日 ※午後2:00~4:00

3F 皮フ科 (皮膚外科小手術可・紫外線治療可)



みやぐに皮フ科

皮膚疾患全般、診察・相談に乗ります。

的確な診断と治療に心掛けています。

お気軽に受診してください。

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 9:00~12:00	○	○	/	○	○	○
午後 2:00~6:00	○	○	/	○	○	※



院長 宮國 均



☎ 098-888-4112

休診日: 水曜日・日曜日・祝祭日 ※午後2:00~5:00

相続・借金問題を解決します

無料法律相談



借金問題

他人に相談内容が知られることはありません。
一人で悩まずにまずはご相談を！

- 任意整理**
 - ・専門家に依頼して、複数から借りている借金を整理したい。
 - ・自己破産せずに、返済を続けたい。
 - ・返済の目処が立たないので、月々の返済額を減らしたい。
- 自己破産**
 - ・これ以上の返済を続けることが出来ないで、いったん自己破産をして、借金をゼロにしたい。
- 過払い金**
 - ・法定利息以上の利息を払っているが、過払い金が戻ってくるか知りたい。
 - ・返済は終わったが、払いすぎた利息分を取り戻したい。
- 個人再生**
 - ・多額の借金を大幅に減額したい。
 - ・自宅を手放さずに、借金を整理する方法を検討したい。

相続

揉めてからではもう遅い！
相続対策・生前対策は大丈夫ですか？

- 名義変更・登記**
 - ・相続した土地や建物の不動産の名義を変更したい。後々のトラブルが起らないようにしたい！
- 相続放棄**
 - ・故人に多額の借金が見つかったが、受け継ぎたくない！
- 成年後見**
 - ・おじいちゃんが認知症になってしまった。安全に財産管理や身の回りの世話などをしてほしい！
- 生前贈与・遺言**
 - ・後々の親族間トラブルを避けたい！自分の財産を特定の人に遺したい！



さくがわ司法書士事務所

〒901-1111 南風原町字兼城 683番地12 仲里ビル3-A
司法書士 佐久川 聡
南風原町役場となり



☎ 889-8831

妊娠中の飲料水に最適です。
乳幼児の粉ミルクなどミネラルバランスに優れています。

ちゅら ウォーター



5ガロンボトル(約19%)

2本 1,500円	5本 2,700円
3本 2,000円	6本 3,000円
4本 2,500円	

3ガロンボトル(約11%)

2本 1,500円	4本 2,000円
3本 1,800円	

*価格は税別です

1ヶ月にタンク
2本以上購入で

→ **ディスペンサーの代金は無料です!**
半年に一度は**無料メンテナンス**を致します。

オフィス・ご家庭へ
無料でお届け

☎ 854-8331

増税前の最後のチャンス!

見積り無料!!

七色のリフォーム

住まいのホームドクター

ビフォー ➡ アフター

アルミテラス設置



フレキシブルな空間をあなたへ!



キッチン入替え



明るくお手入れしやすいキッチンに!



洋室増築



オシャレな洋室でくつろぐ♪



住宅リフォームの事なら **七色** にお任せ下さい!!

外壁
リフォーム

水廻り
リフォーム

内装
リフォーム

出張見積りは
無料よ~

- 給・排水設備工事
- 白蟻防除処理工事
- 断熱・防水・塗装工事
- アルミ一式工事
- 介護保険適用改修工事
- 内装一式工事
- 電気設備工事
- 建築一式工事
- 土木一式工事

※その他、ご相談下さい。

沖縄県知事許可(一般-21)第11573号

イメージキャラクター
鮎川麻一郎さん



株式会社 七色

☎ 946-4508

NANAIRO

インターネット 株式会社 七色 検索

3月のアンケートに答えてプレゼントGET!

応募方法 ハガキに以下の項目を明記してご応募ください。

応募〆切 2014年3月31日(当日必着分とします)

- ①住所、氏名、年齢、電話番号、職業
- ②ご希望のプレゼント番号をひとつ選んで下さい。
- ③てくてく南風原で特集してほしい内容、あったらうれしいサービスなどがありましたらお聞かせ下さい。
又紙面の中で興味があった広告、実際に行ってみたいお店はありますか?

送付先:〒901-1111 南風原町字兼城577

サン印刷「てくてく南風原」読者プレゼント係 宛

◎当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。

※個人情報の取り扱いについて

- 皆様からお預かりした個人情報は責任をもって管理いたします。これらの情報は当選商品の発送および掲載内容の要望等のデータ集計のみ利用致します。

南風原町生まれの泡盛

① 南風原(古酒・新酒)

5年古酒…2本
新酒…2本

計4名様に
プレゼント!

※古酒か新酒のどちらになるかは抽選で選ばせていただきますのでご了承ください。



② スターシアターズ シネマチケット

…2名様



南風原町内
12,000戸配布

ポスティング×フリーペーパー てくてく南風原 広告料金表

南風原町内にドーンと1万2,000戸直接配布

広告スペースサイズ(横×縦)	料金(税抜き)
中面 1ページ (182×257)	40,000円
中面 1/2ページ (128×182)	25,000円
表2 1ページ (182×257)	60,000円
表4 1ページ (182×257)	70,000円
見開き (257×364)	70,000円

媒体概要

■定価	無料(フリーペーパー)
■発行日	毎月初め発行
■版型	B5(182×257)
■配布場所	南風原町内ポスティング
■発行部数	12,000戸配布
■広告お申し込み締切り	発行日の3週間前

広告掲載のお申し込み
お問い合わせは…

(有)サン印刷 ☎098-889-3679 FAX098-889-4282 担当:川上・伊是名

ポスティングに関する
お問い合わせは…

日本ポスティング協会加盟/沖縄県ポスティング事業共同組合加盟

株式会社Posネット沖縄

☎ 098-855-0404 FAX 098-835-3545
〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮3-12-6 大城ビル1F E-mail info@posnet-okinawa.jp

情報力! 創造力! 技術力!

3つの力で新時代を開くサン印刷におまかせください!

チラシやカタログ、パンフレットやポスター、案内状や名刺などあらゆる印刷物をお客様とのきめ細かいコミュニケーションを基本に企画・提案・製作・印刷に至るまでトータルでお引き受けいたします。

Facebook





Yellow Hat

タイヤ  選ぶなら
イエローハット

タイヤと路面の接地面積は
1本あたり「はがき1枚分」と言われています。

そんなタイヤには
重い車を支え、高速で動く車をとめ、
動く方向を変える、
車にとって大切な役割があります。

大切なタイヤだから普段からしっかり点検、
交換の際にはしっかり選びたい。
そんなお客様のご来店を心よりお待ちしております。

創立25周年記念物件新築分譲マンション Frescore フレスコアヒルズ宮平 南風原町に誕生!



ストレッチャー/イメージ写真

※写真はモデルルームを撮影したもので、家具や小物は販売価格には含まれておりません。

3LDK・Eタイプ
71.84㎡ (21.73坪) **2,240万円** (税込) ~

引上げ後の消費税率が適用される住宅を取得する場合、引上げによる負担を軽減するため現金を給付する制度です。(平成26年4月から平成29年12月まで実施)

※上記について、詳しくは係員までお問い合わせください。

提携住宅ローン 全期間 **-1.2%** 金利優遇



モデルルーム住所(カーナビ)南風原町字兼城288

物件概要 ■物件名/フレスコアヒルズ宮平 ■所在地/沖縄県島尻郡南風原町字宮平577-1番地(他3筆) ■交通/市外線「育成園」バス停、徒歩1分(約10m) ■地目/畑、竣工後、所有権移転時に変更 ■用途地域・地区/第一種住居、第一種低層住居、防火指定地域なし ■建ぺい率/39.37% ■容積率/116.52% ■敷地面積/2,738㎡(登記簿)、2,697.99㎡(建築確認対象面積) ■建築面積/1,062.03㎡ ■延床面積/3,862.80㎡ ■構造・規模・用途/鉄筋コンクリート造、地下2階・地上9階建、地上3階建、共同住宅 ■総戸数/39戸 ■販売戸数/39戸 ■専有面積/62.05㎡~98.84㎡ ■バルコニー面積/8.23㎡~79.36㎡ ■開発許可番号/許可番号第25-N19号(平成25年5月17日) ■建築確認番号/第沖確 H2513712号(平成25年12月6日) ■管理費(月額)/6,800円~10,200円 ■修繕積立金(月額)/4,000円~6,400円 ■修繕積立基金(入居時一括)/240,000円~384,000円 ■駐車場(月額) *一部機械式/3,000円~9,500円 ■バイク置場(月額)/1,000円 ■間取り/2LDK・3LDK・4LDK ■販売価格(税込)/1,990万円~4,390万円 ■最多販売価格帯/2,700万円台(8戸) ■竣工予定/平成27年7月31日 ■入居予定/平成27年9月20日 ■手付金等保証機関/(株)琉球銀行 本店 ■住宅瑕疵担保責任保険/住宅保証機構(株) ■敷地所有者/(株)琉信ハウジング ■分譲後の権利形態/土地:区分所有者全員の専有面積の割合による所有権(敷地権)の共有、建物:専有面積については区分所有権、共有部分及び付属施設については区分所有者全員の共有。 ■管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立後、管理組合により管理受託会社へ委託については(株)琉信ハウジングへ委託していただきます。(巡回管理方式) ■管理会社/(株)琉信ハウジング ■設計図書閲覧場所/(株)琉信ハウジング 営業推進部 ■事業主・売主/(株)琉信ハウジング ■設計・監理/(株)ワールド設計 ■施工/(株)ライト工務店 ■広告有効期限/平成26年5月末日

モデルルーム 毎日公開中

兼城交差点より
公文書館向け
500m先右側

営業時間/AM10:00~PM:700 土・日・祝祭日も営業しております。

モデルルーム直通
TEL.098-889-7115

http://www.ryuhau.co.jp
フレスコアヒルズ宮平 検索 スマホ・携帯からもアクセスできます。

事業主・売主
株式会社 琉信ハウジング

〒900-0032 沖縄県那覇市松山2丁目3番12号 TEL.098-868-1000
沖縄県知事免許(7)第2106号 沖縄県宅地建物取引業協会会員・(一社)全国住宅産業協会会員
(一社)マンション管理業協会会員・(公財)日本賃貸住宅管理業協会会員