

がんばる南風原町の情報ガイド!

てくてくてくて

# 南風原

## 今月の Lineup!

新築分譲マンション・好評分譲中! **a.suo 兼城**

癒し空間 **joy工房&あしびなー**

特集: 南風原町の沖縄そば屋さん

トピックス: **COCOAR** 導入しました!

創作料理・和洋魂菜 **暁 AKATSUKI**

ごちそう居酒屋 **ごま苺 いちご**

**ちゅらウォーター**

**メディカルレシピ**

**メディカルプラザつかざん**

整形外科/内科 **はえはる北クリニック**

無料法律相談 **さくがわ司法書士事務所**

南風原探訪記 有限会社 **ニットー産業**

**フォレストアドベンチャー** 福山商事

アンケートに答えてプレゼント GET!

60分て終わるゴールドポリマー **イエローハット南風原店**

マンション・モデルルーム公開中 **株式会社 ファンススタイル**

マンション・モデルルーム公開中 **株式会社 琉信ハウジング**

てくてく南風原 に掲載されているお店の情報が

## 動画で見られます!

無料アプリ **COCOAR** をインストールして

SCAN! ◀このマーク部分をスキャンするだけ! 中面トピックス参照

2014 No.10

(5月10日発行)

5



地方版

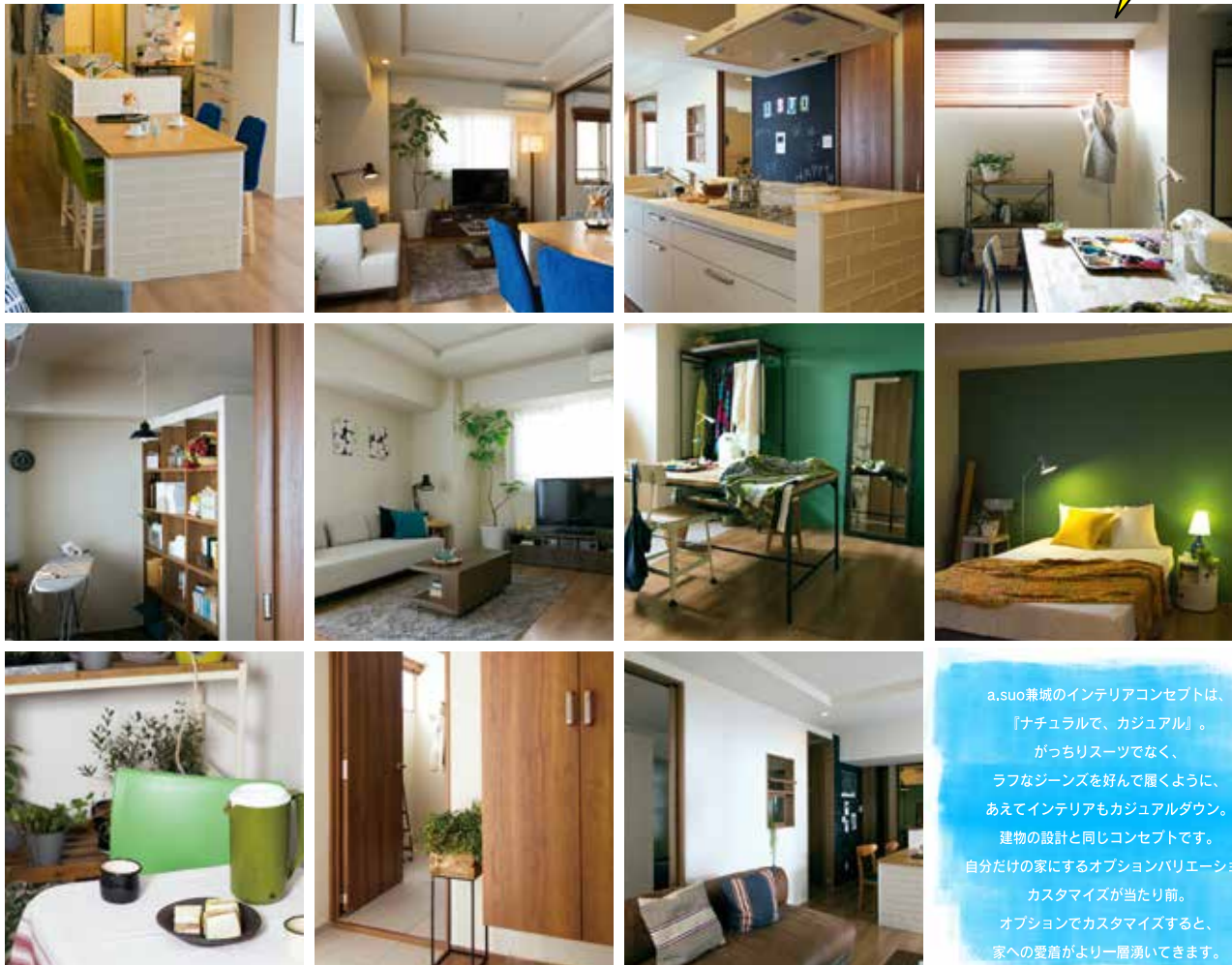
南風原町内  
12,000戸に配布!

梅雨ですな〜  
でも雨降りの日も  
いいものですよ〜  
楽しみましょう!



はえはるん

# 新築分譲マンション好評分譲中 a.s.u.o kanegusuku



a.s.u.o兼城のインテリアコンセプトは、「ナチュラルで、カジュアル」。  
 がっちりスーツでなく、ラフなジーンズを好んで履くように、あえてインテリアもカジュアルダウン。建物の設計と同じコンセプトです。自分だけの家にするオプションバリエーションカスタマイズが当たり前。オプションでカスタマイズすると、家への愛着がより一層湧いてきます。

【支払い例】

**Eタイプ(303号)**  
 住居専有面積 72.52㎡ (21.93a) | バルコニー面積 13.26㎡ (4.01a)  
**販売価格** 2,540万円 (税込)  
 ●借入金(提携住モローン) 2,390万円

**ボーナス併用払いの場合(156,531円×年2回)**  
 自己資金150万円、借入金2,390万円、期間35年 提携元利均等方式-1.2%金利優遇

月々 **49,820円**

※月々のお支払いには、管理費・修繕積立金・駐車場費が別途かかります。※変動金利1.725%、借入期間35年、元利均等方式 ※金利は、平成26年3月1日現在のもので申込時の金利が適用されます。※金利優遇の詳細は係員へお尋ねください。



●全戸角住戸 ●ラフなカジュアルコンセプト ●期間限定a.s.u.oオリジナルプラン ●地上14階(全39戸) ●安全・快適な最新設備標準装備

<p><b>事業主・売主</b>                  PLACE MAKING ASAKA 株式会社 ASAKA                  沖縄県知事免許(2)第3921号</p>	<p><b>建築プロデュース</b>                  MIX life-style 株式会社 ミックス                  http://www.mixlifestyle.com</p>	<p><b>販売代理</b>                  D'spec ディ・スペック 株式会社                  沖縄県知事免許(2)第3815号</p>	<p><b>販売代理・管理業務</b>                  ハロー住まい                  株式会社 琉住ハウジング                  沖縄県知事免許(7)第2106号</p>
---	---	---	---

【物件概要】 ●物件名/a.s.u.o 兼城(アスオ カネグスク) ●所在地/沖縄県糸原郡南風原町宇兼城理伊原260番地 ●交通/兼城十字路バス停、徒歩約4分(約300m) ●地目/雑種地 ●用途地域/地区/近隣商業地域、防火地域指定なし ●建ぺい率/21.98%(法定建ぺい率80%) ●容積率/187.03%(法定容積率200%) ●敷地面積/1,707㎡(516.36坪) ●登記簿/1,707.62㎡(516.55坪) ●建築確認対象面積 ●建築面積/375.31㎡(113.53坪) ●延床面積/3,942.67㎡(1,192.65坪) ●構造/RC造/鉄筋コンクリート造、陸屋根、地下1階、地上14階建 ●総戸数/39戸 ●専有面積/72.52㎡(21.93坪)~97.09㎡(29.36坪) ●専有延床面積/3,033.91㎡(917.75坪) ●バルコニー面積/13.56㎡(4.10坪) ●～28.63㎡(8.66坪) ●開発許可番号/許可番号第25-N53号(平成25年8月1日) ●建築確認番号/第沖障H2513877号(平成26年2月22日) ●管理費(月額)/5,000円~6,930円 ●修繕積立金(月額)/5,300円~7,000円 ●修繕積立基金(入居時一括払い)/318,000円~420,000円 ●駐車場/39区画60台(月額)4,000円~7,500円 ●バイク専用駐車場/15区画15台(月額)500円 ●両方/LDK+S+2LDK+S ●敷地価格/2,540万円~3,550万円 ●最多販売価格/2,500万円(6F) ●竣工予定日/平成27年8月下旬 ●引渡し予定日/平成27年10月下旬 ●住宅取得補助金(返済) 株式会社ハウズワン ●敷地所有権/株式会社ASAKA ●分譲後の権利形態/土地区分所有者全員の専有面積の割合による所有権(敷地権)の共有、建物・専有面積については区分所有権、共有部分及び付属施設については区分所有者全員の共有 ●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、運営・管理業務を管理会社に一部または全部を委託していただきます。(巡回管理方式) ●管理会社/株式会社琉住ハウジング ●設計/図書問屋場所/竣工前:株式会社 ASAKA 本社・竣工後:a.s.u.o兼城管理入室 ●事業主・売主/株式会社ASAKA ●販売代理/ディ・スペック株式会社・株式会社琉住ハウジング ●設計/監理/スタジオクォーター級建築士事務所 ●建築プロデュース/株式会社ミックス ●施工/株式会社IMI CORPORATION ●広告表示有効期間/平成26年5月31日 ●表示価格には消費税8%相当額を含みます。

モデルルーム公開中 098-8888-0380 [www.asuo.jp](http://www.asuo.jp) アスオ兼城 検索

joy工房&あしびなー

# 癒しプレゼント

## 具志堅ファミリーコンサート ディナーバイキング

テレビ、ラジオで活躍中の具志堅ファミリーのショーが楽しめるディナーバイキング！ 後日、joy工房&あしびなーに引き替えチケットをお持ちいただくと整体マッサージとドリンクが楽しめるお得なプランです。

癒しの歌声とマッサージで身も心もリフレッシュ！

日本テレビ  
1億人の大質問!?  
笑ってコラえて!  
沖縄支局員として  
活躍中!

チケット  
残りわずか

限定  
60名様



### 具志堅ファミリー

沖縄県在住の家族4人ユニット。琉球民謡・沖縄の歌はもちろん、J-POPや洋楽など幅広い音楽が楽しめます。

# 2014年5月24日(土)

ホテル山の内 那覇市牧志1-3-55

【開場】pm6:30 【開演】pm7:00

【料金】税込3,500円(あしびなーマッサージ付)



※画像はイメージです



### 体と心の痛み、我慢してませんか?

うふざと リンパマッサージ/ほぐし/矯正/美容整体

## あしびなー

引き替えチケットをお持ちの方、整体マッサージ(30分)&ドリンクをお楽しみいただけます。詳しくはお問い合わせください。



チケット販売・お問い合わせ

joy工房&あしびなー 南城市大里仲間937

# ☎098-988-1209





# 南風原町の沖縄そば屋さん

①

南風原町には多くの沖縄そば屋さんがあります！  
どの店も美味しいのですが今回は第1回目として5店舗をご紹介します！



## 麺道くらとん

店内すべての水を軟水化、お水、お茶など全て浄水されているのでお子さんのいる家族にとって安心ですね。座敷も多く子供用のイス、麺を切るハサミなど気配りのゆきとどいたお店です。自慢のらーめんも美味。



### 味のこだわり

本州から空輸発注の本鱈厚削りなど複数の県より取り寄せ、魚介6種類をじっくり煮出した黄金色のスープは、あっさりながら、深いコクがあります。麺は極細でありながらコシがありスープによく絡むようにと試行錯誤して完成した自信あるオリジナル麺です！



味のこだわり  
ソーキそば

650円

住所：南風原町字津嘉山 1734 QBビル101  
電話：098-888-0721  
営業時間：昼 火～金 11:30～15:00  
夜 火～金 18:00～24:00  
土 11:30～24:00 日(祝) 11:30～22:00  
定休日：月曜日  
駐車場：有り(10台)



## レストランしぐれ

店内は座敷席が多く、メニューは沖縄そばや煮つけ定食、チャンプルー料理などもそろえており、子供連れのご家族様でも来店しやすいお店になっています。夜は居酒屋として営業、昼も夜も人気のお店です。



### 味のこだわり

麺に南風原特産のかぼちゃを練り込んだ逸品です。黄金色のつるつる麺に南風原特産の「はえばる豚」と新タマネギ、ニンニクなどをトッピングした「スタミナ黄金そば」！「ふーばるグルメコンテスト2013」で見事グランプリに輝きました！一度ご賞味を。



南風原かぼちゃ  
スタミナ黄金そば  
550円

住所：南風原町字津嘉山 1607  
電話：098-889-4091  
営業時間：午前 11:00～午後 2:00/午後 5:00～午前 0:00  
定休日：年中無休  
駐車場：有り(10台)



## 松そば

味はもちろん、お墨付き。そして松そばの魅力は昔ながらの民家でのおんぼりと庭の景色を楽しみながら沖縄そばを味わえる事です。

こだわりで化学調味料を一切使っていないというスープ。一風変わったメニュー（ごまそば、トマトそば、限定味玉青菜そば）も斬新ながら新しい「沖縄そばの世界」へ美味しくいざなってくれます。



とまとそば  
800円

住所：南風原町宣平87  
電話：098-889-4929  
営業時間：11:30～15:00  
定休日：月・水・金・日曜  
駐車場：有り(4台)



## 沖縄そば商店

## ちゅるちゅる

都会の喧騒から離れた高台にあるお店は南風原町の景色・広々とした店内の開放感とこだわりの豚骨と鰹ベースにじっくり時間をかけて作り出したスープとじっくり煮こみ、味がしみこんだお肉が魅力です！

お子様そばセットやキッズスペースもあり家族連れでも楽しめます。あげパン(90円)もおすすめですよ！



ちゅるちゅるスペシャル ¥730～

住所：南風原町字新川 204-3  
電話：098-889-0862  
営業時間：11:30～20:00  
(ラストオーダー 19:30)  
[日・祝] 11:30～18:00  
(ラストオーダー 17:30)  
定休日：金曜日  
駐車場：有り(5台)



## そば処 とうんち小

沖縄そばをはじめ、煮付けやトンカツなど多彩な料理が楽しめるとうんち小。そばの麺は、独自製法によるこしのあるシコシコ麺で、スープは長時間かけてしっかりと出汁をとりながらもあっさりとした仕上がり。おすすめは、1株食べると1日長生きすると言われていたさくな(長命草)を麺に練り込んだ「さくなそば」と、百葉といわれるほど非常に栄養価の高い雲南百葉を練り込んだ「雲南百葉そば」。まずはお試しあれ。



さくなそば  
(サクナ麺、ハーブ三枚肉)  
556円(税抜き)

雲南百葉そば  
590円(税抜き)

住所：南風原町字津嘉山 1490  
電話：098-888-3091  
営業時間：11:00～22:00  
定休日：無休  
駐車場：有り



## 南風原町の 沖縄そば屋さん MAP



てくてく南風原 に掲載されているお店の情報が

# 動画で見られます!

スマホ や タブレット で気になる広告の  
さらに詳しい情報や特典がご覧になれます!

無料アプリ  
**COCOAR**を  
インストールして

 SCAN!  
マーク部分を  
スキャン  
するだけ



iPhoneの場合は[App Store]から



Androidの場合は[Google play]から



**COCOAR**を検索してインストールしてください!(無料です)



## COCOARマークが目印です!

全国で広がりを見せている COCOAR で、3D 画像やショップの情報、  
スタッフのコメント、映画の予告、CMなどがご覧になれます!  
まずは「てくてく南風原」で試してみてください!!

創作料理  
和洋魂菜

# 暁

Akatsuki

## 5月20(火)より新メニュースタート

\*ローストポーク山菜ソース  
\*小エビと旬野菜の  
トマトクリームパスタ  
\*はえばる豚の焼肉サラダ  
etc...



### 大好評! 日替りランチ

日替りメニューに、前菜3種類とサラダ取り放題  
スープ、ドリンクが飲み放題



当店自慢の  
ハーブバイキング!

※ランチメニューは毎日変わります。

ランチタイムに限り、  
入店時に今月号の  
「てくてく南風原」を  
お持ちください。

**グループ全員に  
デザートサービス**

※お1組様1回限り有効です。



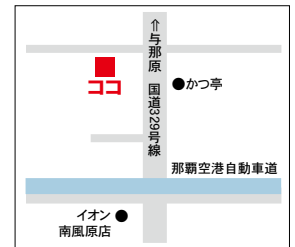
住 南風原町字与那覇548-1

営 ランチ12:00~14:00  
ディナー17:00~1:00

休 定休日/日曜日 ※祝祭前日は営業

☎098-888-5008

南風原の隠れ家的酒場  
自慢の料理で心をつかみます



沖縄ダイニング

## ごま苺5月の新メニューFAIR!

お客様の目の前で  
揚げたての天麩羅が!!

おいしいワンダーデザート!

おじいさん食と  
お母さん食  
お店



メニューのご紹介

フルーツハニーブレッド

手作り生地のマルゲリータピザ



サーロインステーキ



山内シェフのおすすめパスタ



ここを  
SCAN!

キリトリ

※ディナータイムにご利用いただけるクーポン券

1,000円割引券  
当日ご利用頂けます。



※詳しくはスタッフにお問合せください

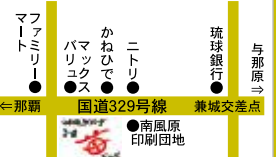
住 南風原町兼城552 ラウンドワン南風原店 1F

営 平日 17:00~01:00  
金・土・祝祭日前 17:00~03:00  
日・祝日 17:00~01:00

休 無休 駐 共用駐車場有り

☎(098) 889-1401

ごま苺 南風原 検索



妊娠中の飲料水に最適です。乳幼児の粉ミルクなど  
ミネラルバランスに優れています。

# ちゅら ウォーター



●ピュアウォーター(RO水)使用

5ガロンボトル(約19ℓ)		3ガロンボトル(約11ℓ)	
2本	1,500円	2本	1,500円
3本	2,000円	3本	1,800円
4本	2,500円	4本	2,000円
5本	2,700円		
6本	3,000円		

\*価格は税別です

## ご購入プレゼント!

新規でご購入又はお知り合いの方をご紹介していただいたお客様に、「なーぐすく」と「ことすし」でご利用いただける  
お好きなネタが選べる **にぎり20貫セット**の  
無料お食事券をプレゼントします!

1ヶ月にタンク  
2本以上購入で

→ディスペンサーの代金は**無料**です!

オフィス・ご家庭へ  
無料でお届け

半年に一度は**無料メンテナンス**を致します。 ☎854-8331



## シークワーサーチーズケーキ

### 材料(18cm型)

クリームチーズ	200g
砂糖	60g
卵	2個
ヨーグルト	100g
生クリーム	100ml
シークワーサー	30ml
小麦粉	30g
ビスケット	100g
バター	50g



シークワーサーには抗酸化作用があるポリフェノールが多く含まれ、クエン酸、ビタミンC、ビタミンB群、カロチン、各種ミネラルも多く、疲労回復、活性酸素の排除、美肌などにも効果的です。



### 作り方

- ① ビスケットを砕き、そこに溶かしバターを加えて混ぜる。
- ② ①を型に入れ、型の底に押しつけるようにしてまんべんなく入れ、冷蔵庫に入れ冷やし固める。
- ③ クリームチーズは室温に戻しておき、そこに砂糖を加え泡立て器でよく練ってなめらかにし、溶いた卵・ヨーグルト・生クリーム・シークワーサー・ふるった小麦粉を加えしっかりと混ぜ合わせる。
- ④ ②の型に③を流し入れ予熱しておいた180度のオーブンで45分焼き、粗熱が取れたら冷蔵庫で冷やす。



# メディカルプラザ つかざん サンエーつかざんシティ向かい



軽食・駄菓子

2F

妖精の森

ふえあいい

安くてボリューム満点!!

お子様づれでも安心して楽しく食事ができます!

営 10:00~18:00 ランチタイム ▶ 11:30~14:30

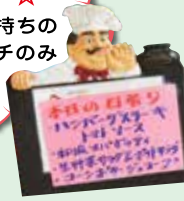
休 日曜・祝祭日 駐 有り

☎ 098-888-5500

☆日替りランチ☆

「てくてく5月号」をお持ちの  
お客様は、日替りランチのみ

100円引き  
致します。



ハンバーグステーキ トマトソース  
(ライス・スープ・ドリンク付き) **580円**

▲メニューは替わります。

## 2F 小児科・病児保育・重度障がい児レスパイトケア『なかゆくい(1F)』



### わんぱくクリニック

1. 十分な説明と納得のいく診療。
2. 診療に対する責任と地域連携の充実。
3. 慢性疾患や障害をお持ちのお子様たちへの、きめ細かい医療提供。
4. 職員の和と技術向上が、わんぱくクリニックの診療理念です。

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 9:00~12:00	○	○	○	○	○	○
午後 1:00~2:00	予約制(予防接種・健診・専門外来)					※ 印参照
午後 2:30~6:00	○	○	○	○	○	○



☎ 098-888-1234

● 遺伝/発達 専門外来(予約制) ※毎月第1・第3土曜午後

● 予防接種・健診(予約制) ※毎月第2・第4土曜午後

写真左より 呉屋 良信 院長/ 當間 隆也 先生

休診日: 日曜日・祝祭日・土曜日午後

## 3F 内科・呼吸器科



みなみかぜ

### 南風内科クリニック

- 高血圧、糖尿病などの生活習慣病の診療
- 喘息や慢性呼吸器疾患の長期的サポート
- 生活習慣病の健康相談禁煙外来などの予防医療

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 9:00~12:00	○	○	○	○	○	○
午後 2:00~5:00	○	○	/	○	○	※



院長 照屋 諭



☎ 098-888-2121

休診日: 水曜日午後・日曜日・祝祭日 ※午後2:00~4:00

## 3F 皮フ科 (皮膚外科手術可・紫外線治療可)



### みやぐに皮フ科

皮膚疾患全般、診察・相談に乗ります。

的確な診断と治療に心掛けています。

お気軽に受診してください。

診療時間	月	火	水	木	金	土
午前 9:00~12:00	○	○	/	○	○	○
午後 2:00~6:00	○	○	/	○	○	※



院長 宮國 均



☎ 098-888-4112

休診日: 水曜日・日曜日・祝祭日 ※午後2:00~5:00

# はえばる北クリニック

(整形外科/内科)

☎098-987-0011

## 特徴

- 五十肩のリハビリ治療を行っています
- 内科・整形外科の治療を行っています
- 看護師を募集しています

## 受付時間

【午前】08:30~12:00 【午後】13:30~17:00

休診日:日曜日・祝日(内科:土曜日 午後)



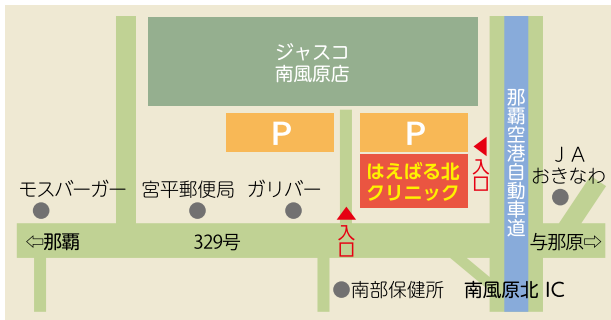
リハビリ受付スタッフ



医療事務補助スタッフ



診療科		月	火	水	木	金	土	日
整形外科	午前	○	○	○	○	○	○	○
	午後	○	○	手術	手術	○	○	○
内科	午前	○	○	○	○	○	○	○
	午後	訪問	訪問	訪問	訪問	訪問	休診	
リハビリテーション科		予約制(9:00~18:00)						



外来受付スタッフ

相続・借金問題を解決します

# 無料法律相談



## 借金問題

他人に相談内容が知られることはありません。  
一人で悩まずにまずはご相談を！

- 任意整理**
  - ・専門家に依頼して、複数から借りている借金を整理したい。
  - ・自己破産せずに、返済を続けたい。
  - ・返済の目処が立たないので、月々の返済額を減らしたい。
- 自己破産**
  - ・これ以上の返済を続けることが出来ないので、いったん自己破産をして、借金をゼロにしたい。
- 過払い金**
  - ・法定利息以上の利息を払っているが、過払い金が戻ってくるか知りたい。
  - ・返済は終わったが、払いすぎた利息分を取り戻したい。
- 個人再生**
  - ・多額の借金を大幅に減額したい。
  - ・自宅を手放さずに、借金を整理する方法を検討したい。

## 相続

揉めてからではもう遅い！  
相続対策・生前対策は大丈夫ですか？

- 名義変更・登記**
  - ・相続した土地や建物の不動産の名義を変更したい。後々のトラブルが起こらないようにしたい！
- 相続放棄**
  - ・故人に多額の借金が見つかったが、受け継ぎたくない！
- 成年後見**
  - ・おじいちゃんが認知症になってしまった。安全に財産管理や身の回りの世話などをしてほしい！
- 生前贈与・遺言**
  - ・後々の親族間トラブルを避けたい！自分の財産を特定の人に遺したい！



さくがわ司法書士事務所

〒901-1111 南風原町字兼城 683番地 12 仲里ビル3-A

司法書士 佐久川 聡

南風原町役場となり



☎889-8831

今、この人に注目

# 南風原探訪記

# SF剤で害虫被害から守る!!



平成10年12月14日、忠臣蔵討ち入りの日、会社を立ち上げる。「積善」をモットーにしています。「小さな会社ですが強い！なぜ強いかわが社独自の製品があるからです！」

社長である私が一番の営業マンという宮城社長は日本はもちろん海外にも通訳なしで駆け回る(英語も中国語も勉強している)志高く人間力にあふれた方です。

「面白い社長さんがいますよ」という紹介を受け、宮城さんを訪ねました。なるほど、話しが面白く止まらない、飛びまわる。席を立てて資料を探しに行く。戻ってきて「アセロラジュース飲みなさい」とすすめていただく。即行動の人。しかしここで体勢を立て直し、今回は、「人にも建物にも優しい画期的なシロアリ駆除剤・SF剤」のお話しを伺ってきました。

「今までの薬剤は、揮発性で人体に少なからず有害なだけでなく、5年程しか効果が持続しないという欠点がありました。」

この状況に対応して当社は、半永久的かつ人体に無害で腐朽菌から木材も守ると言う画期的なSF剤を導入してシロアリ被害から守る事業をスタートさせました。」(下記参照)

## シロアリや蚊、アリ、ダニ、ゴキブリを死滅させる無害のSF剤とは？

SF剤とは特殊な技術で開発したホウ酸イオンの重合体。水溶性で超微小の分子構造薬剤が木材に含浸しやすく、しかも中性の水溶液なので木の色・香り・風合いを保ちます。無機質なため使用してもシックハウスの原因にはなりません。

ホウ素の急性毒性は食塩と同程度なので安全性は高く、目薬やコンタクトの保存液にも配合されています。しかし腎臓機能を持たないシロアリや蚊、ゴキブリなどの害虫には体内に入ったホウ酸を浄化して排出することができず、代謝ができなくなり死に至るのです。なので、それらを補食するネズミなどもいなくなるという画期的な駆除剤です。



紙幣にもホウ素は使われています



宮城社長の迫力ある形相にも駆除効果ありそうですね！



### 宮城社長より一言

インターネット「シロアリ・ホウ酸」で見られることも出来ます。

新築工事、リフォーム、造園業者をはじめ、居酒屋、一般家庭でもゴキブリ・アリ対策としても採用され問合せも増えています。

また、タタミの上に噴霧してお湯で拭きますと、ホウ酸は取れますが、わらの隙間に残り害虫対策にも効果的です。おかげさまで、不動産業者、宮古島、石垣島にも販売店が出来ました。

作業方法は当社独自の燻蒸、煙霧、噴霧で行いますが、無害ですので、20リットルの材料のみを購入して、誰でも簡単にコストも安く出来る方法を教えています。

大切にしたいピアノ家具などにもいいですね！

## 頼もしい南風原シロアリバスターズ！



有限会社 ニットー産業

【住所】南風原町字宮平 441-1

☎ 987-0316

【携帯】090-3074-7958

【FAX】098-987-0317

【E-mail】nts-125@mco.ne.jp

有限会社 ニットー産業  
代表取締役 宮城 秀樹

# 勇氣とスリルの 空中大滑走



## 自分の安全は自分で確保

フォレストアドベンチャーのもっとも大きな特徴は、自分の身の安全は、自分で責任をもつということです。この大原則は、子供の自立心を育成させることに大いに貢献しています。ヨーロッパでは、リスクマネジメント能力の開発を目的とした体験プログラムとして高い評価をうけています。楽しく遊んで自然に成長する。これがヨーロッパで人気のヒケツです。

## 自然体験プログラムとして

森の空中体験。自然に様々な能力、知識が身につきます。

- ・自己の確立、安全に対する認識。
- ・ルールを守る大切さ。
- ・自分の限界を知る。
- ・自然環境のしくみ、大切さを感じる。

ご希望にそった体験学習プログラムのアレンジ承ります。お気軽にお問い合わせ下さい。

## 体力は重要ではありません

コースは難しいものではありません。腕力もいりません。お子様からおじいちゃんおばあちゃんまで同じレベルで楽しむことができます。また、全てのコースにそって遊歩道が設置されています。樹の上に登らなくても下から写真を撮ったり、応援したりすることが可能です。ご家族や仲間と一緒にお越しください。

子どもの頃、木登りして遊んだ  
ワクワクドキドキ体験、覚えていますか。



## ご利用条件

- 身長140cm以上、体重130kgまで
- 18歳未満の方は保護者（18歳以上）と一緒の参加をお願いします
- 動きやすい服装と靴（サンダル不可）を着用してお越し下さい
- レンタルウェア・シューズはご用意しておりません
- アルコールや薬物による影響を受けている方はご利用できません

## ご利用料金

### 料金 / 1person

子供 (18才未満) Under 18 years old	¥2,600
大人 (18才以上) Over 18 years old	¥3,600

### ファミリーパッケージ Family Specials

3名様家族 Family of 3 ¥8,500	4名様家族 Family of 4 ¥10,000
--------------------------------	---------------------------------

※8名様以上のグループからは団体割引もあります。  
※ファミリーパッケージは18歳未満の子供を含むご家族での利用が条件となります。



## 要予約

事前にお問い合わせ下さい！

自然共生型アドベンチャースポーツ&パーク

フォレストアドベンチャー

FOREST ADVENTURE IN ONNA

沖縄県国頭郡恩納村字真栄田1525

TEL (098) 963-0088 FAX (098) 963-0087

(予約・問合せ) yoyaku@forest-adventure-onna.jp  
(URL) <http://www.forest-adventure-onna.jp>

事業主 (山) 福山商事株式会社

# 5月のアンケートに答えてプレゼントGET!

**応募方法** ハガキに以下の項目を明記してご応募ください。

**応募〆切** 2014年5月31日(当日必着分とします)

- ①住所、氏名、年齢、電話番号、職業
- ②ご希望のプレゼント番号をひとつ選んで下さい。
- ③てくてく南風原で特集してほしい内容、あったらうれしいサービスなどがありましたらお聞かせ下さい。  
又紙面の中で興味があった広告、実際に行ってみたいお店はありますか?

送付先:〒901-1111 南風原町字兼城577

サン印刷「てくてく南風原」読者プレゼント係 宛

◎当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。

※個人情報の取り扱いについて

- 皆様からお預かりした個人情報は責任をもって管理いたします。これらの情報は当選商品の発送および掲載内容の要望等のデータ集計のみ利用致します。

## ① 和洋魂菜 暁 AKATSUKI



2,000円 飲食割引券を  
2名様にプレゼント!

## ② スターシアターズ・シネマチケット 2名様にプレゼント!



南風原町内  
12,000戸配布

# ポスティング×フリーペーパー てくてく南風原 広告料金表

南風原町内にドーンと1万2,000戸直接配布

広告スペースサイズ(横×縦)	料金(税抜き)
中面 1ページ (182×257)	40,000円
中面 1/2ページ (128×182)	25,000円
表2 1ページ (182×257)	60,000円
表4 1ページ (182×257)	70,000円
見開き (257×364)	70,000円

### 媒体概要

■定価	無料(フリーペーパー)
■発行日	毎月初め発行
■版型	B5(182×257)
■配布場所	南風原町内ポスティング
■発行部数	12,000戸配布
■広告お申し込み締切り	発行日の3週間前

広告掲載のお申し込み  
お問い合わせは…

(有)サン印刷 ☎098-889-3679 FAX098-889-4282 担当:川上・伊是名

ポスティングに関する  
お問い合わせは…

日本ポスティング協会加盟/沖縄県ポスティング事業共同組合加盟

株式会社Posネット沖縄

☎ 098-855-0404 FAX 098-835-3545

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮3-12-6 大城ビル1F E-mail info@posnet-okinawa.jp

情報力! 創造力! 技術力!

3つの力で新時代を開くサン印刷におまかせください!

チラシやカタログ、パンフレットやポスター、案内状や名刺などあらゆる印刷物をお客様とのきめ細かいコミュニケーションを基本に企画・提案・製作・印刷に至るまでトータルでお引き受けいたします。

Facebook





**YellowHat**

忙しいあなたにオススメ!

**60分で終わる  
ゴールドポリマー!!**

**「ちょっと磨く君」**



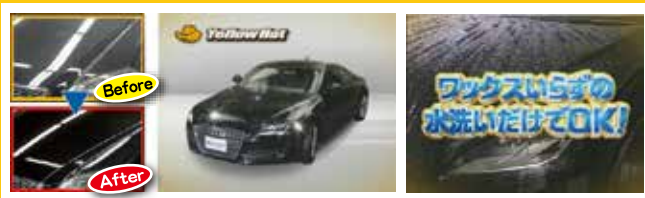
下地処理を軽めに行い

その後、ポリマーを二度塗りします!



汚れやミズアカ等がひどいお車には

通常のポリマーをオススメします!



- 軽自動車 ¥8,000~
- コンパクトカー ¥10,000~
- 普通車 ¥12,000~
- ミニバン・1BOX ¥15,000~

当日の作業受付も承っております!

329号線沿いの好立地  
最新の設備・仕様で

# 月々4万円台から!

残り  
**13戸**  
先着順受付中



新築分譲マンション レーヴシリーズ新発売

## 家族の夢が、広がる住まい。

モデルルームにて住まい心地の良さや、使い勝手の良い設備仕様をご体感ください。



南風原町兼城  
国道329号線沿いに誕生。



**un rêve**  
HAEBARU KANEGUSUKU  
レーヴ南風原兼城

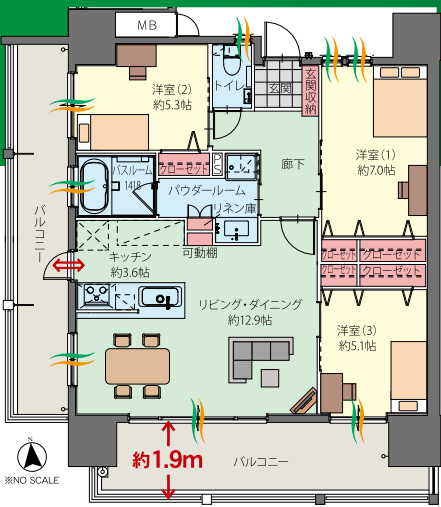
rêve PLAN SERIES-No.13

地上13階建・全35戸 駐車場53台(駐車場付帯率151%)

※外観完成予想図

# モデルルーム公開中!

507 津嘉山バイパス沿い、ユニオン津嘉山店近く。



**Atype 3LDK** 住居専有面積 75.30㎡  
バルコニー面積 / 28.89㎡ (8.73坪)  
収納スペース 風のイメージ 光のイメージ

モデルルームにてAタイプの間取りをご体感いただけます。

お支払い例 Cタイプ [203号室] 住居専有面積/71.21㎡(2154坪) バルコニー面積/29.09㎡(8.73坪)

自己資金(頭金) **120万円** 販売価格 2,520万円(税込)  
借入金(提携住宅ローン) 2,400万円

ボーナス併用払いの場合  
月々 **49,185円**  
ボーナス時/年2回 162,259円  
毎月均等払いの場合  
月々 **76,158円** ポーナス 0円

提携住宅ローン 全期間 **-1.2%**  
金利優遇

※月々のお支払いには、管理費・修繕積立金・駐車場費が別途かかります。※変動金利1.725%、借入期間35年、元利均等方式※金利は平成26年4月25日現在のものです。申込時の金利が適用されます。※金利優遇の詳細は係員へお尋ねください。



**3LDK** ■住居専有面積/71.21㎡ **2,520万円**(税込)~ | **4LDK** ■住居専有面積/81.35㎡ **3,270万円**(税込)  
■バルコニー面積/29.09㎡ | ■バルコニー面積/34.84㎡

物件概要 ●物件名/レーヴ南風原兼城 ●事業主・売主/株式会社 ファンスタイル/宅地建物取引業免許/沖縄県知事(第3)第3512号 ●設計・監理/株式会社 ワールド設計 ●構造設計/株式会社 藤川構造計画 ●施工/有限会社 ツナミ組 ●管理会社/株式会社 サンドビル ●所在地/沖縄県那覇市南風原町字兼城下原626番・626番6 ●地目/宅地、雑種地 ●住居表示/未定 ●交通/印刷団地前バス停より徒歩3分(約210m) ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/21.75%(指定建ぺい率80%) ●容積率/199.70%(指定容積率200%) ●建築確認対象面積/1,413.88㎡ ●建築面積/307.55㎡ ●建築延床面積/3,148.76㎡ ●規模・構造/鉄筋コンクリート造、陸屋根、地上13階建 ●総戸数/35戸 ●販売戸数/13戸 ●建築確認番号/第沖城H2513348号(平成25年8月7日) ●間取り/3LDK、4LDK ●住居専有面積/71.21㎡(4戸)~81.35㎡(1戸) ●バルコニー面積/28.89㎡(8戸)~34.84㎡(1戸) ●販売価格/2,520万円~3,270万円 ●最多販売価格帯/2,800万円台(4戸) ●竣工予定/平成26年11月中旬予定 ●入居予定/平成26年12月中旬予定 ●管理費/月額5,630円(4戸)~月額4,430円(1戸) ●修繕積立金/月額4,200円(4戸)~月額4,800円(1戸) ●修繕積立基金/294,000円(4戸)~336,000円(1戸)(引渡時一括払い) ●駐車場/個別区画月額7,000円~8,000円、屋外機械式月額2,000円~3,000円 ●駐車場/合計37区画53台(平庫駐車場36台、立体機械式17台) ●自転車・バイク置場/合計15台(内5台自動車併用区画) ●電気/沖縄電力株式会社 ●ガス/株式会社協和ガス ●水道/南部水道企業団 ●竣工後の管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立し、管理組合より管理受託会社(株式会社サンビル)へ委託 ●分譲後の権利形態/敷地は専有面積持分比率による共有、建物区分所有 ●住宅瑕疵担保責任保険/株式会社ハウスシーメ ●設計図書閲覧場所/竣工前「レーヴ南風原兼城」モデルルーム。竣工後「レーヴ南風原兼城」管理事務室 ●購入の際の注意事項/本物件は管理規約及び長期修繕計画書(案)を別途提示致します。 ●広告有効期限/平成26年7月31日※表示内容は平成26年4月25日現在のものです。 ※掲載の室内写真は、モデルルームAタイプを撮影(撮影日2013年11月18日) ※掲載の間取り図は、図面を基に描き起こしたイメージ図です。 ※一部有償オプション仕様となっております。 ※オプション仕様及び設置されている家具や調理器具は販売価格には含まれておりません。 ※外観完成予想図/掲載の完成予想図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。また、周辺建物の一部省略している箇所があります。 ※地図は航空写真をもとに、その他の情報を基に描き起こしたもので、実際の位置・スケールとは異なります。詳細は現地にてご確認ください。

# 創立25周年記念物件新築分譲マンション Frescore フレスコアヒルズ宮平 南風原町に誕生!

ここを  
SCAN!



ストレッチャー/イメージ写真

※写真はモデルルームを撮影したもので、家具や小物は販売価格には含まれておりません。

3LDK・Bタイプ  
71.10㎡ (21.51坪) **2,330万円** (税込) ~

販売価格

引上げ後の消費税率が適用される住宅を取得する場合、引上げによる負担を軽減するため現金を給付する制度です。(平成26年4月から平成29年12月まで実施)

すまい給付金

提携住宅ローン 全期間 **-1.2%** 金利優遇

※上記について、詳しくは係員までお問い合わせください。



モデルルーム住所(カーナビ)南風原町字兼城288

物件概要 ■物件名/フレスコアヒルズ宮平 ■所在地/沖縄県島尻郡南風原町字宮平577-1番地(他3筆) ■交通/市外線「育成園」バス停、徒歩1分(約10m) ■地目/畑、竣工後、所有権移転時に変更 ■用途地域・地区/第一種住居、第一種低層住居、防火指定地域なし ■建ぺい率/39.37% ■容積率/116.52% ■敷地面積/2,738㎡(登記簿)、2,697.99㎡(建築確認対象面積) ■建築面積/1,062.03㎡ ■延床面積/3,862.80㎡ ■構造・規模・用途/鉄筋コンクリート造、地下2階・地上9階建、地上3階建、共同住宅 ■総戸数/39戸 ■販売戸数/39戸 ■専有面積/62.05㎡~98.84㎡ ■バルコニー面積/8.23㎡~79.36㎡ ■開発許可番号/許可番号第25-N19号(平成25年5月17日) ■建築確認番号/第沖確 H2513712号(平成25年12月6日) ■管理費(月額)/6,800円~10,200円 ■修繕積立金(月額)/4,000円~6,400円 ■修繕積立基金(入居時一括)/240,000円~384,000円 ■駐車場(月額) \*一部機械式/3,000円~9,500円 ■バイク置場(月額)/1,000円 ■間取り/2LDK・3LDK・4LDK ■販売価格(税込)/1,990万円~4,390万円 ■最多販売価格帯/2,700万円台(8戸) ■竣工予定/平成27年7月31日 ■入居予定/平成27年9月20日 ■手付金等保証機関/(株)琉球銀行 本店 ■住宅瑕疵担保責任保険/住宅保証機構(株) ■敷地所有者/(株)琉信ハウジング ■分譲後の権利形態/土地:区分所有者全員の専有面積の割合による所有権(敷地権)の共有、建物:専有面積については区分所有権、共有部分及び付属施設については区分所有者全員の共有。 ■管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立後、管理組合により管理受託会社へ委託については(株)琉信ハウジングへ委託していただきます。(巡回管理方式) ■管理会社/(株)琉信ハウジング ■設計図書閲覧場所/(株)琉信ハウジング 営業推進部 ■事業主・売主/(株)琉信ハウジング ■設計・監理/(株)ワールド設計 ■施工/(株)ライト工務店 ■広告有効期限/平成26年5月末日

## モデルルーム 毎日公開中

兼城交差点より  
公文書館向け  
500m先右側

営業時間/AM10:00~PM:700 土・日・祝祭日も営業しております。

モデルルーム直通

TEL.098-889-7115

<http://www.ryuhau.co.jp>

フレスコアヒルズ宮平  検索  スマホ・携帯からもアクセスできます。

事業主・売主

ハロー住マイル  
株式会社 琉信ハウジング

〒900-0032 沖縄県那覇市松山2丁目3番12号 TEL.098-868-1000

沖縄県知事免許(7)第2106号 沖縄県宅地建物取引業協会会員・(一社)全国住宅産業協会会員  
(一社)マンション管理業協会会員・(公財)日本賃貸住宅管理業協会会員